**عمارت فرخ؛ تجلی شکوه، اصالت و معماری مدرن در قلب تهران**

در میانه‌ی بافت پویا و پرتکاپوی محله سهروردی، **عمارت فرخ** چون نگینی درخشان بر تارک پایتخت می‌درخشد؛ بنایی که فراتر از یک مجتمع تجاری-اداری، نمایانگر تلفیق هنرمندانه‌ی زیبایی، عملکرد و شکوه معماری مدرن است.

ساخته‌شده بر زمینی به مساحت ۶۰۰ متر مربع و با زیر‌بنایی بالغ بر ۸۰۰۰ متر مربع، این مجموعه‌ی فاخر در برگیرنده‌ی:

* ۵ طبقه تجاری با سقف‌هایی به ارتفاع کم‌نظیر **۶ متر**
* ۴ طبقه اداری با ویو ۳۶۰ درجه به کوه‌های البرز و پایتخت
* ۶ طبقه پارکینگ با ظرفیت بالا برای آسایش بیشتر
* روف‌گاردن چشم‌نواز با **چشم‌انداز ابدی** از تهران و طبیعت شمالی آن

می‌باشد؛ شاهکاری بی‌بدیل در طراحی و اجرا.

**شاهکار مهندسی با چشم‌اندازهایی خیره‌کننده**

در جایی از شهر که ساختمان‌های مرتفع سایه بر افق انداخته‌اند، **عمارت فرخ** مرزهای دید را می‌شکند. **واحدهای اداری با نمای ۳۶۰ درجه**، چشم‌اندازی بکر از کوه‌های البرز، پارک سرسبز اندیشه و افق پویای تهران را پیش روی نگاه‌تان می‌گشایند.

* هر طبقه شامل واحدهایی با مساحت ۳۴۰ متر مربع
* طراحی‌شده با برترین متریال موجود در بازار:
  + سیستم پنجره‌های **کرتین وال تمام‌قد**
  + **سرامیک‌های پرسلان رگتیفای**
  + شیرآلات لاکچری از برند معتبر **شودر**
* اجرا مطابق با آخرین نسخه آیین‌نامه زلزله (۲۸۰۰)

**واحدهای تجاری با عظمت در طراحی و عملکرد**

در دل این مجتمع فاخر، واحدهای تجاری با طراحی منحصر به‌فرد خود، جلوه‌ای از **عظمت و وقار معماری تجاری مدرن** را به نمایش می‌گذارند. ارتفاع سقف **۶ متری**، فضاهایی وسیع، نورگیری فوق‌العاده و نیم‌طبقه‌های کاربردی، این واحدها را برای برندهای خاص، بوتیک‌های لوکس و نمایشگاه‌های تخصصی ایده‌آل ساخته است.

* مساحت واحدها: ۴۰۰، ۴۱۵، ۴۸۰ و ۶۳۰ متر مربع
* طراحی خلاقانه برای چیدمان‌های متنوع و لاکچری
* ورودی‌های مجلل و مشاعات لوکس

**نمایی جاودانه با معماری فاخر**

**عمارت فرخ** با نمایی مجسمه‌وار و طراحی منحصربه‌فرد خود، مرز بین سازه و اثر هنری را درهم می‌شکند. استفاده از سنگ‌های حجاری‌شده **سوپر ازنا**، سیستم کرتین وال مدرن، فلاشینگ حرفه‌ای و نورپردازی معماری شبانه، این مجموعه را به **تندیسی روشن از معماری معاصر ایران** بدل کرده است.

**موقعیتی بی‌رقیب در قلب پایتخت**

مجاورت با دو ایستگاه مترو (شهید قدوسی و سهروردی)، خطوط BRT و دسترسی سریع به تمامی مسیرهای اصلی شهری، **عمارت فرخ را به انتخابی بی‌رقیب برای کسب‌وکارهای برجسته و برندهای معتبر تبدیل کرده است**.

**عمارت فرخ؛ انتخابی برای آنان که خاص می‌اندیشند**

این پروژه تنها یک ساختمان نیست؛ **بیانیه‌ای‌ست از سبک زندگی، شکوه و اعتبار**. اگر در جستجوی فضایی هستید که درخور نام شما، برند شما و آینده‌ی شما باشد، **عمارت فرخ همان مقصد نهایی‌ست**.